

Statisztikai számjel: 13052502-6630-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-044934

**A vállalkozás megnevezése: FINEXT Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

A vállalkozás címe: 1082 Budapest, Futó utca 43-45. VI. emelet

Éves beszámoló

2025.12.31

Kelt: Budapest, 2026.05.27

P. H.

Pető Gábor és Nemes Rudolf
Igazgatóság elnöke és Igazgatósági tag

Statistikai számjel: 13052502-6630-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-044934

FINEXT Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok EFT-ban

| Sor száma | A tétel megnevezése | 2024.12.31 | Előző év(ek) módosításai | 2025.12.31 |
|-----------|--|------------|--------------------------|------------|
| a | b | c | d | e |
| 1 A. | BEFEKTETETT ESZKÖZÖK | 14 682 | 0 | 14 338 |
| 2 I. | IMMATERIÁLIS JAVAK | 14 682 | 0 | 14 115 |
| 3 | Alapítás-átszervezés aktivált értéke | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Kísérleti fejlesztés aktivált értéke | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Vagyoni értékű jogok | 14 682 | 0 | 14 115 |
| 6 | Szellemi termékek | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Üzleti vagy cégérték | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Immateriális javakra adott előlegek | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Immateriális javak értékhelyesbítése | 0 | 0 | 0 |
| 10 II. | TÁRGYI ESZKÖZÖK | 0 | 0 | 223 |
| 11 | Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Műszaki berendezések, gépek, járművek | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek | 0 | 0 | 223 |
| 14 | Tenyészállatok | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Beruházások, felújítások | 0 | 0 | 0 |
| 16 | Beruházásokra adott előlegek | 0 | 0 | 0 |
| 17 | Tárgyi eszközök értékhelyesbítése | 0 | 0 | 0 |
| 18 III. | BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK | 0 | 0 | 0 |
| 19 | Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban | 0 | 0 | 0 |
| 20 | Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban | 0 | 0 | 0 |
| 21 | Tartós jelentős tulajdonosi részesedés | 0 | 0 | 0 |
| 22 | Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban | 0 | 0 | 0 |
| 23 | Egyéb tartós részesedés | 0 | 0 | 0 |
| 24 | Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban | 0 | 0 | 0 |
| 25 | Egyéb tartósan adott kölcsön | 0 | 0 | 0 |
| 26 | Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír | 0 | 0 | 0 |
| 27 | Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése | 0 | 0 | 0 |
| 28 | Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete | 0 | 0 | 0 |
| 29 IV. | Halasztott adókövetelés | 0 | 0 | 0 |

Statisztikai számjel: 13052502-6630-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-044934

FINEXT Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok EFT-ban

| Sor száma | A tétel megnevezése | 2024.12.31 | Előző év(ek) módosításai | 2025.12.31 |
|-----------|---|------------|--------------------------|------------|
| a | b | c | d | e |
| 30 B. | FORGÓESZKÖZÖK | 618 591 | 0 | 737 159 |
| 31 I. | KÉSZLETEK | 0 | 0 | 0 |
| 32 | Anyagok | 0 | 0 | 0 |
| 33 | Befejezetlen termelés és félkész termékek | 0 | 0 | 0 |
| 34 | Növendék-, hízó- és egyéb állatok | 0 | 0 | 0 |
| 35 | Késztermékek | 0 | 0 | 0 |
| 36 | Áruk | 0 | 0 | 0 |
| 37 | Készletekre adott előlegek | 0 | 0 | 0 |
| 38 II. | KÖVETELÉSEK | 57 269 | 0 | 65 929 |
| 39 | Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők) | 10 990 | 0 | 5 482 |
| 40 | Követelések kapcsolt vállalkozással szemben | 0 | 0 | 0 |
| 41 | Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | 0 | 0 | 0 |
| 42 | Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | 0 | 0 | 0 |
| 43 | Váltókövetelések | 0 | 0 | 0 |
| 44 | Egyéb követelések | 46 279 | 0 | 60 447 |
| 45 | Követelések értékelési különbözete | 0 | 0 | 0 |
| 46 | Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete | 0 | 0 | 0 |
| 47 III. | ÉRTÉKPAPIROK | 290 | 0 | 290 |
| 48 | Részesedés kapcsolt vállalkozásban | 0 | 0 | 0 |
| 49 | Jelentős tulajdoni részesedés | 0 | 0 | 0 |
| 50 | Egyéb részesedés | 0 | 0 | 0 |
| 51 | Saját részvények, saját üzletrészek | 0 | 0 | 0 |
| 52 | Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok | 290 | 0 | 290 |
| 53 | Értékpapírok értékelési különbözete | 0 | 0 | 0 |
| 54 IV. | PÉNZESZKÖZÖK | 561 032 | 0 | 670 940 |
| 55 | Pénztár, csekkek | 423 | 0 | 224 |
| 56 | Bankbetétek | 560 609 | 0 | 670 716 |
| 57 C. | AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK | 291 501 | 0 | 259 914 |
| 58 | Bevételek aktív időbeli elhatárolása | 280 039 | 0 | 245 319 |
| 59 | Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása | 11 462 | 0 | 14 595 |
| 60 | Halasztott ráfordítások | 0 | 0 | 0 |
| 61 | ESZKÖZÖK ÖSSZESEN | 924 774 | 0 | 1 011 411 |

Kelt: Budapest, 2026.05.27

P. H.

Pető Gábor és Nemes Rudolf
Igazgatóság elnöke és Igazgatósági tag

Statisztikai számjel: 13052502-6630-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-044934

FINEXT Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok EFT-ban

| Sor száma | A tétel megnevezése | 2024.12.31 | Előző év(ek) módosításai | 2025.12.31 |
|-----------|--|------------|--------------------------|------------|
| a | b | c | d | e |
| 62 D. | SAJÁT TŐKE | 714 516 | 0 | 759 656 |
| 63 I. | JEGYZETT TŐKE | 100 000 | 0 | 100 000 |
| 64 | ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken | 0 | 0 | 0 |
| 65 II. | JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-) | 0 | 0 | 0 |
| 66 III. | TŐKETARTALÉK | 0 | 0 | 0 |
| 67 IV. | EREDMÉNYTARTALÉK * | 245 445 | 0 | 514 516 |
| 68 V. | LEKÖTÖTT TARTALÉK | 0 | 0 | 0 |
| 69 VI. | ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK | 0 | 0 | 0 |
| 70 | Értékhelyesbítés értékelési tartaléka | 0 | 0 | 0 |
| 71 | Valós értékelés értékelési tartaléka | 0 | 0 | 0 |
| 72 VII. | ADÓZOTT EREDMÉNY | 369 071 | 0 | 145 140 |
| 73 E. | CÉLTARTALÉKOK | 0 | 0 | 0 |
| 74 | Céltartalék a várható kötelezettségekre | 0 | 0 | 0 |
| 75 | Céltartalék a jövőbeni költségekre | 0 | 0 | 0 |
| 76 | Egyéb céltartalék | 0 | 0 | 0 |
| 77 F. | KÖTELEZETTSÉGEK | 117 121 | 0 | 113 961 |
| 78 I. | HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK | 0 | 0 | 0 |
| 79 | Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben | 0 | 0 | 0 |
| 80 | Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő váll.-sal szemben | 0 | 0 | 0 |
| 81 | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | 0 | 0 | 0 |
| 82 | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben | 0 | 0 | 0 |
| 83 II. | HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK | 0 | 0 | 0 |
| 84 | Hosszú lejáratra kapott kölcsönök | 0 | 0 | 0 |
| 85 | Átváltoztatható és átváltozó kötvények | 0 | 0 | 0 |
| 86 | Tartozások kötvénykibocsátásból | 0 | 0 | 0 |
| 87 | Beruházási és fejlesztési hitelek | 0 | 0 | 0 |
| 88 | Egyéb hosszú lejáratú hitelek | 0 | 0 | 0 |
| 89 | Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben | 0 | 0 | 0 |
| 90 | Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | 0 | 0 | 0 |
| 91 | Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | 0 | 0 | 0 |
| 92 | Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek | 0 | 0 | 0 |
| 93 | Halasztott adókötelezettség | 0 | 0 | 0 |

Kelt: Budapest, 2026.05.27

P. H.

Pető Gábor és Nemes Rudolf
Igazgatóság elnöke és Igazgatósági tag

Statistikai számjel: 13052502-6630-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-044934

FINEXT Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok EFT-ban

| Sor száma | A tétel megnevezése | 2024.12.31 | Előző év(ek) módosításai | 2025.12.31 |
|-----------|---|------------|--------------------------|------------|
| a | b | c | d | e |
| 94 | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK | 117 121 | 0 | 113 961 |
| 95 | Rövid lejáratú kölcsönök | 0 | 0 | 0 |
| 96 | ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények | 0 | 0 | 0 |
| 97 | Rövid lejáratú hitelek | 0 | 0 | 0 |
| 98 | Vevőktől kapott előlegek | 0 | 0 | 0 |
| 99 | Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók) | 6 460 | 0 | 8 425 |
| 100 | Váltótartozások | 0 | 0 | 0 |
| 101 | Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben | 0 | 0 | 0 |
| 102 | Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő váll.-sal szemben | 0 | 0 | 0 |
| 103 | Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | 0 | 0 | 0 |
| 104 | Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek | 110 661 | 0 | 105 536 |
| 105 | Kötelezettségek értékelési különbözete | 0 | 0 | 0 |
| 106 | Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete | 0 | 0 | 0 |
| 107 | G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK | 93 137 | 0 | 137 794 |
| 108 | Bevételek passzív időbeli elhatárolása | 433 | 0 | 0 |
| 109 | Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása | 92 704 | 0 | 137 794 |
| 110 | Halasztott bevételek | 0 | 0 | 0 |
| 111 | FORRÁSOK ÖSSZESEN | 924 774 | 0 | 1 011 411 |

Kelt: Budapest, 2026.05.27

P. H.

Pető Gábor és Nemes Rudolf
Igazgatóság elnöke és Igazgatósági tag

Statistikai számjel: 13052502-6630-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-044934

FINEXT Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok EFT-ban

| Sor száma | A tétel megnevezése | 2024.01.01 - 2024.12.31 | Előző év(ek) módosításai | 2025.01.01 - 2025.12.31 |
|-----------|---|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
| a | b | c | d | e |
| 1 01. | Belföldi értékesítés nettó árbevétele | 468 773 | 0 | 500 491 |
| 2 02. | Exportértékesítés nettó árbevétele | 754 355 | 0 | 698 183 |
| 3 I. | Értékesítés nettó árbevétele (01+02) | 1 223 128 | 0 | 1 198 674 |
| 4 03. | Saját termelésű készletek állományváltozása ± | 0 | 0 | 0 |
| 5 04. | Saját előállítású eszközök aktivált értéke | 0 | 0 | 0 |
| 6 II. | Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04) | 0 | 0 | 0 |
| 7 III. | Egyéb bevételek | 143 208 | 0 | 167 395 |
| 8 | ebből: visszaírt értékvesztés | 0 | 0 | 0 |
| 9 05. | Anyagköltség | 1 589 | 0 | 1 774 |
| 10 06. | Igénybe vett szolgáltatások értéke | 484 380 | 0 | 594 504 |
| 11 07. | Egyéb szolgáltatások értéke | 16 058 | 0 | 17 633 |
| 12 08. | Eladott áruk beszerzési értéke | 0 | 0 | 0 |
| 13 09. | Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke | 4 989 | 0 | 3 138 |
| 14 IV. | Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09) | 507 016 | 0 | 617 049 |
| 15 10. | Béreköltség | 259 138 | 0 | 290 085 |
| 16 11. | Személyi jellegű egyéb kifizetések | 7 824 | 0 | 10 501 |
| 17 12. | Bérfelrakások | 34 248 | 0 | 38 838 |
| 18 V. | Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12) | 301 210 | 0 | 339 424 |
| 19 VI. | Értékcsökkenési leírás | 9 292 | 0 | 9 515 |
| 20 VII. | Egyéb ráfordítások | 168 978 | 0 | 203 941 |
| 21 | ebből: értékvesztés | 0 | 0 | 0 |
| 22 A. | ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII) | 379 840 | 0 | 196 140 |

Kelt: Budapest, 2026.05.27

P. H.

Pető Gábor és Nemes Rudolf
Igazgatóság elnöke és Igazgatósági tag

Statisztikai számjel: 13052502-6630-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-044934

FINEXT Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összkiértékeléssel)

adatok EFT-ban

| Sor száma | A tétel megnevezése | | 2024.01.01 - 2024.12.31 | Előző év(ek) módosításai | 2025.01.01 - 2025.12.31 |
|-----------|---------------------|--|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
| a | b | | c | d | e |
| 23 | 13. | Kapott (járó) osztalék és részesedés | 0 | 0 | 0 |
| 24 | | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | 0 | 0 | 0 |
| 25 | 14. | Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek | 0 | 0 | 0 |
| 26 | | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | 0 | 0 | 0 |
| 27 | 15. | Befektetett pénzügyi eszközökből(értékpapírokból,kölcsönökből)szárm.bevételek,árfolyamnyereségek | 0 | 0 | 0 |
| 28 | | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | 0 | 0 | 0 |
| 29 | 16. | Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek | 20 262 | 0 | 15 902 |
| 30 | | ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott | 0 | 0 | 0 |
| 31 | 17. | Pénzügyi műveletek egyéb bevételei | 11 559 | 0 | 10 216 |
| 32 | | ebből: értékelési különbözet | 0 | 0 | 0 |
| 33 | VIII. | Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17) | 31 821 | 0 | 26 118 |
| 34 | 18. | Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek | 0 | 0 | 0 |
| 35 | | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott | 0 | 0 | 0 |
| 36 | 19. | Befektetett pénzügyi eszközökből(értékpapírból,kölcsönből)szárm.ráfordítások,árfolyamveszteségek | 0 | 0 | 0 |
| 37 | | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott | 0 | 0 | 0 |
| 38 | 20. | Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások | 0 | 0 | 0 |
| 39 | | ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott | 0 | 0 | 0 |
| 40 | 21. | Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése | 0 | 0 | 0 |
| 41 | 22. | Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai | 5 038 | 0 | 61 089 |
| 42 | | ebből: értékelési különbözet | 0 | 0 | 0 |
| 43 | IX. | Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22) | 5 038 | 0 | 61 089 |
| 44 | B. | PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX) | 26 783 | 0 | -34 971 |
| 45 | C. | ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B) | 406 623 | 0 | 161 169 |
| 46 | X. | Adófizetési kötelezettség | 37 552 | 0 | 16 029 |
| 47 | X/1. | Halasztott adókülönbözet (±) | 0 | 0 | 0 |
| 48 | D. | ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X±X/1) | 369 071 | 0 | 145 140 |

Kelt: Budapest, 2026.05.27

P. H.

Pető Gábor és Nemes Rudolf
Igazgatóság elnöke és Igazgatósági tag